



Č.	Název místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
4.11.1	Zádvěří	4,21
4.11.2	Koupelna + WC	3,72
4.11.3	Obývací pokoj + KK	18,56

**Celková užitná plocha** 26,49

**Celková podlahová plocha** 28,59

4.11.4 Balkon 1,32



Vizualizace, grafické zobrazení a obsahové popisy netvoří přesnou předlohu realizace stavby projektu nebo bytů a představují pouze orientační zobrazení. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační a byly převzaty z projektové dokumentace. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče atd.) není součástí bytu při prodeji; rozsah vybavení bytu je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Závaznou je pouze smluvní dokumentace.